



SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE



GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO
"Bianchi Melacrino Morelli"
Reggio Calabria



Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

PROP. 65/2021

REGIONE CALABRIA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 551 DEL 15/09/2021

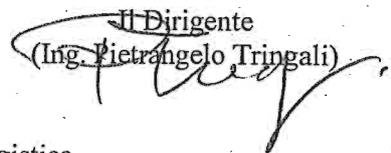
Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 2 comma 1, del decreto legge n. 150 del 10/11/2020, convertito con modificazioni dalla legge 30 dicembre 2020 n. 181 e del Decreto del Commissario ad acta per la realizzazione del piano di rientro dai disavanzi del servizio sanitario della Regione Calabria, n. 3 dell'8.1.2021.

Oggetto: Adeguamento dei presidi antincendio di compartimentazione e rifunzionalizzazione tecnologica dell'impianto di rivelazione incendi a servizio del P.O. Riuniti.
Presenza d'atto dell'affidamento ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) D.Lgs n. 163/2016 e ss.mm.ii.

Dipartimento Amministrativo

I Direttori delle UU.OO.CC. Provveditorato Economato e Gestione Logistica e Gestione Tecnico Patrimoniale in conformità degli obiettivi assegnati, propongono l'adozione del presente atto.

 Il Responsabile Unico del Procedimento
(Dott. Francesco Ferrara)

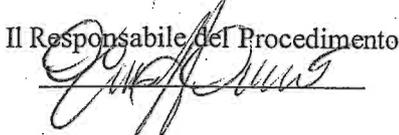
 Il Dirigente
(Ing. Pietrangelo Tringali)

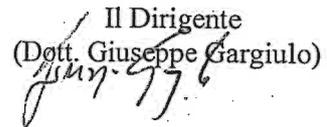
Il Direttore f.f. UOC
Provveditorato Economato e Gestione Logistica
(Dott.ssa Giuseppina Ambroggio)

Il Direttore UOC
Gestione Tecnico Patrimoniale
(Ing. Carmelo Giuseppe Fera)

Dipartimento Amministrativo

Il Direttore della U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la delibera come sopra formulata, da cui scaturisce un costo di € 1.032.828,04 IVA inclusa che sarà prenotato con successivi provvedimenti amministrativi.

 Il Responsabile del Procedimento

 Il Dirigente
(Dott. Giuseppe Gargiulo)

Il Direttore UOC Gestione Risorse
Economiche e Finanziarie
(Dr. Francesco Araniti)

Visto
Il Direttore del Dipartimento Amministrativo
(Dr. Giuseppe Neri)

FAVOREVOLE

PARERE

FAVOREVOLE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZ.LE F.F.
(Dott. Francesco Araniti)

IL DIRETTORE SANITARIO AZ.LE F.F.
(Dr. Salvatore Maria Costarella)



**I DIRETTORI DELLA U.O.C. PROVVEDITORATO ECONOMATO E GESTIONE LOGISTICA
E DELLA U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

PREMESSO CHE:

- con determina del Direttore UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica n. 1 del 03/01/2018, si è aderito alla "Convenzione Consip per l'affidamento di un multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2" ed è stato affidato al R.T.I. Manutencoop Facility Management S.p.A. – Miecì S.p.A., per anni cinque a decorrere da febbraio 2018, il servizio di che trattasi per l'importo annuale di € 4.304.432,02 oltre IVA, come specificato nel P.T.E. prot. MFM/OP/UTO/2017/U/bn/GB/000281 del 20/12/2017 per l'importo complessivo di € 21.522.160,08 oltre IVA;
- con il RDO n. 4086461 del 03/01/2018 di € 21.522.160,08 oltre IVA, è stato stipulato il contratto con il RTI Manutencoop Facility Management S.p.A. – Miecì S.p.A.;
- con nota del 02 luglio 2018 la società Rekeep SpA ha comunicato che a seguito della deliberazione dell'Assemblea straordinaria dei soci del 25 giugno 2018, a far data dal 2 luglio 2018, la denominazione sociale della società è stata modificata da Manutencoop Facility Management S.p.A. in Rekeep S.p.A. con sede legale in via Poli n. 4 – 40069 Zola Predosa (BO) P.Iva/C.F. e iscrizione registro imprese Bologna: 0240271206;

VISTI:

- la normativa sui contratti pubblici ed in particolare il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

VISTI ALTRESI':

- la delibera n. 798 del 20/11/2020 con oggetto: "Adeguamento dei presidi antincendio di compartimentazione e rifunzionalizzazione tecnologica dell'impianto di rivelazione incendi a servizio del P.O. Riuniti del G.O.M. Nomina progettista", con la quale è stato conferito ai sensi dell'art. 102 del D.lgs 50/2016, l'incarico all'Ing. Domenico Crea;
- la nota assunta al prot. GOM n. 11676 del 01/06/2021 con la quale il tecnico incaricato ha rappresentato quali sono le opere di adeguamento necessarie per ottemperare alle disposizioni del D.M. 19/03/2015;

RITENUTO CHE:

- in riferimento a quanto comunicato dal progettista incaricato Ing. Domenico Crea, con la nota del 01/06/2021, sulle attività da svolgere per potere asseverare la SCIA Antincendio di Seconda fase, il G.O.M. ha attivato le seguenti procedure:

Intervento OORR14_2:

- con nota GOM prot. n. 11690 del 01/06/2021 è stata chiesta al Direttore dei Lavori dell'OORR14_2 la fattibilità tecnica-economica finalizzata al completamento dell'impianto di rilevazione incendi dell'intero presidio ospedaliero, nell'ambito dei lavori appaltati, considerato che l'appalto affidato prevede già la realizzazione di buona parte dell'impianto di rilevazione incendi. Tale completamento risulta necessario per la presentazione della SCIA Antincendio come evidenziato dall'Ing. D. Crea con nota del 01/06/2021;
- con nota GOM prot. n. 12431 del 11/06/2021 è stato incaricato il Direttore dei Lavori dell'OORR14_2 per la predisposizione di un ordine di servizio mirato ad uniformare l'impianto di rivelazione incendi e diffusione sonora per tutte le aree dell' "Ospedale Storico" del presidio Ospedaliero Riuniti;
- con ordine di servizio n. 2 del 15/06/2021 il Direttore dei Lavori ha disposto all'impresa esecutrice l'installazione degli impianti di rilevazione di fumo e dell'impianto di diffusione sonora EVAC in tutte le aree dell'Ospedale "Storico" del P.O. Riuniti, per estendere ed uniformare gli impianti in questione;

Convenzione Consip:

- con ordine di servizio n. 66 del 14/06/2021 (prot. n. 12511 del 14/06/2021) è stato disposto alla società Miecì, l'affidamento ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163/2006, nell'ambito della "Convenzione Consip per l'affidamento di un multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2", l'esecuzione urgente delle seguenti attività:

- adeguamento dei presidi antincendio di compartimentazione e la rifunzionalizzazione



tecnologica dell'impianto di rivelazione incendi a servizio del P.O. Riuniti, per tutte le aree dell'Ospedale "Nuovo", le cui lavorazioni sono riportate nel computo metrico allegato all'ordine di servizio di che trattasi.

- realizzazione dell'impianto centralizzato di rivelazione incendi del presidio Riuniti, edifici ospedalieri ricadenti nel nuovo ospedale, implementando le aree ove non è presente il suddetto impianto di rilevazione incendi.
- realizzazione dell'impianto di diffusione sonora (EVAC) del presidio Riuniti, edifici ospedalieri ricadenti nel nuovo ospedale, implementando le aree ove non è presente il suddetto impianto.

CONSIDERATO CHE:

- la società Miecì S.p.A. con nota del 28/7/2021 (prot. GOM n. 15898 del 28/07/2021) ha trasmesso l'offerta datata 22/07/2021 per l'adeguamento dei presidi antincendio di compartimentazione e rifunzionalizzazione tecnologica dell'impianto di rivelazione incendi a servizio del P.O. Riuniti, per un importo di € 1.242.396,57 oltre IVA relativamente ai seguenti aspetti:
 - adeguamento percorsi sanitari;
 - compartimentazione;
 - presidi e dispositivi antincendio;
 - impianto di rivelazione incendi-aerosol;

VISTA:

- la nota dell'ing. Domenico Crea del 19/8/2021 assunta al prot. GOM n. 17284 del 23/8/2021 con la quale anche nella qualità di RSGSA e RTSA del G.O.M. esprime parere positivo, tenuto conto della complessità degli interventi, in merito alla realizzazione delle lavorazioni presenti nel progetto di completamento antincendio in due lotti, anche in considerazione delle attuali scadenze previste da D.M. 19/3/2015;

RILEVATO CHE:

- alla luce del parere del RSGSA e RTSA del G.O.M. e fermo restando le lavorazioni previste nel progetto OORR14_2, è necessario ridurre le lavorazioni di cui all'offerta del 22/07/2021 della società Miecì, approvando soltanto le opere strettamente necessarie al perfezionamento di quanto previsto nella seconda SCIA e, precisamente quelle concernenti:
 - l'impianto di rivelazione incendi e di spegnimento ad aerosol
 - la compartimentazione di alcuni locali a rischio specifico;
- l'effettuazione di tali lavorazioni consentirà al RTSA del G.O.M. di completare l'iter autorizzativo presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di RC;
- è stato necessario rideterminare il computo metrico con le sole lavorazioni strettamente necessarie al perfezionamento di quanto previsto nella seconda SCIA;

VISTO:

- il nuovo computo metrico, rideterminato d'ufficio, nel quale sono state riportate le lavorazioni afferenti le opere relative alla seconda SCIA per un importo di € 846.580,87 oltre IVA;
- il quadro economico dell'intervento:

A) LAVORI	
a1) importo lavorazioni a listino	€ 1 603 537,26
a2) importo ridotto dello sconto di gara	€ 830 712,87
A3) IMPORTO LAVORI	€ 830 712,87
a4) Oneri per la sicurezza	€ 15 868,00
A5) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (A3+a4)	€ 846 580,87
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
b1) oneri IVA su lavori e oneri sicurezza (22% di A5)	€ 186 247,79
B2) IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 186 247,79
IMPORTO TOTALE DEL FINANZIAMENTO (A5+B2)	€ 1 032 828,66

RITENUTO CHE OCCORRE:

- prendere atto dell'ordine di servizio n. 66 del 14/06/2021 ed approvarne i contenuti;



- prendere atto del computo metrico rideterminato d'ufficio, nel quale sono state riportate le opere relative alla seconda SCIA antincendio (impianto di rivelazione incendi, di spegnimento ad aerosol e compartimentazione) per un importo di € 846.580,87 oltre IVA;
- affidare ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163/2006 alla ditta Miecì S.p.A., le lavorazioni riportate nel computo metrico rideterminato d'ufficio per un importo di € 846.580,87 oltre IVA;
- approvare il quadro economico dell'intervento:

A) LAVORI	
a1) importo lavorazioni a listino	€ 1 603 537,26
a2) importo ridotto dello sconto di gara	€ 830 712,87
A3) IMPORTO LAVORI	€ 830 712,87
a4) Oneri per la sicurezza	€ 15 868,00
A5) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (A3+a4)	€ 846 580,87
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
b1) oneri IVA su lavori e oneri sicurezza (22% di A5)	€ 186 247,79
B2) IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 186 247,79
IMPORTO TOTALE DEL FINANZIAMENTO (A5+B2)	€ 1 032 828,66

- autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, Dr. Francesco Ferrara, a svolgere tutte le attività consequenziali al presente provvedimento ed in particolare di richiedere il CIG ed autorizzare il Direttore Esecuzione del Contratto, Geom. Giuseppe Antonio Paleologo, alla consegna dei lavori di che trattasi;

PRECISATO:

- che gli atti dell'istruttoria richiamati nel presente atto sono custoditi presso l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, sebbene costituiscano parte integrante del presente atto;
- che la spesa scaturente dal presente atto sarà prenotata con successivi provvedimenti amministrativi.

Propongono al Commissario Straordinario l'adozione dell'atto deliberativo come sopra formulato attestandone la piena legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico-procedurale e la conformità agli obiettivi;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la motivata proposta di deliberazione del Direttore ff U.O.C. Provveditorato Economato e Gestione Logistica e del Direttore U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale riferita all'oggetto;

Vista la disposizione di servizio prot.n. 2136 del 16/01/2020 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Amministrativo Aziendale f.f. al Dr. Francesco Araniti;

Vista la disposizione di servizio prot.n. 13980 del 15/07/2020 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale f.f. al Dr. Salvatore M. Costarella;

Visti i pareri del Direttore Sanitario Aziendale del Direttore Amministrativo Aziendale.

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti di:

- 1) prendere atto dell'ordine di servizio n. 66 del 14/06/2021 ed approvarne i contenuti;
- 2) prendere atto del computo metrico rideterminato d'ufficio, nel quale sono state riportate le opere relative alla seconda SCIA antincendio (impianto di rivelazione incendi, di spegnimento ad aerosol e compartimentazione) per un importo di € 846.580,87 oltre IVA;
- 3) affidare ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163/2006 alla ditta Miecì S.p.A., le lavorazioni riportate nel computo metrico rideterminato d'ufficio per un importo di € 846.580,87 oltre IVA;



4) approvare il quadro economico dell'intervento:

A) LAVORI	
a1) importo lavorazioni a listino	€ 1 603 537,26
a2) importo ridotto dello sconto di gara	€ 830 712,87
A3) IMPORTO LAVORI	€ 830 712,87
a4) Oneri per la sicurezza	€ 15 868,00
A5) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (A3+a4)	€ 846 580,87
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
b1) oneri IVA su lavori e oneri sicurezza (22% di A5)	€ 186 247,79
B2) IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 186 247,79
IMPORTO TOTALE DEL FINANZIAMENTO (A5+B2)	€ 1 032 828,66

- 5) autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento, Dr. Francesco Ferrara, a svolgere tutte le attività consequenziali al presente provvedimento ed in particolare di richiedere il CIG ed autorizzare il Direttore Esecuzione del Contratto, Geom. Giuseppe Antonio Paleologo, alla consegna dei lavori di che trattasi;
- 6) stabilire che la spesa scaturente dal presente atto sarà prenotata con successivi provvedimenti amministrativi;
- 7) stabilire che gli atti dell'istruttoria richiamati nel presente atto sono custoditi agli atti dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, sebbene costituiscano parte integrante del presente atto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Ing. Iole Fantozzi)



RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione con l'indicazione dell'oggetto è stata affissa all'albo pretorio di questo Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi-Melacrino-Morelli" con Rep. N. 164 del 16 SET. 2021 e vi è rimasta per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 16 SET. 2021

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZIENDALE F.F.

Dr. Francesco Araniti

Trasmessa al Dipartimento Tutela della Salute e Servizi Sociali e Socio Sanitari il

Prot. n.° _____

ESECUTIVA IL _____

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Reggio Calabria li _____ / _____ /2021

